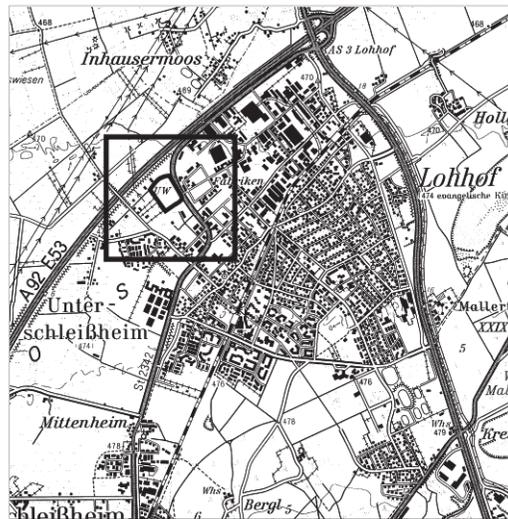


Flächennutzungsplan  
42. Änderung für den Bereich  
des Bebauungsplanes Nr. 121 a  
"Erweiterung Hotelflächen südlich des A.- Danzer-  
wegs"

### Lageübersicht



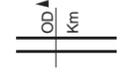
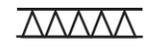
□ Lage des Planungsbereiches

### Legende

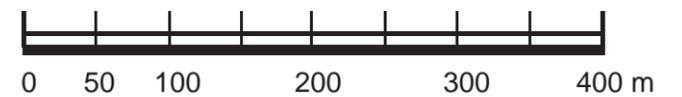
203 — Baugebietsnummer (z. B. Nr. 203)  
WA — Art der baulichen Nutzung (z. B. WA)

-  Gemeinbedarfsfläche „Tennisplatz“
-  Bachrenaturierung
-  Sondergebiet/Hotel
-  Grünfläche
-  Wichtige Fuß-  
Radewegeverbindung
-  Planungsgebiet

Nachrichtliche Übernahme und Hinweise:

-  **Begrenzung der Ortsdurchfahrt**  
E=Erschließungsbereich  
V=Verknüpfungsbereich
-  Bauverbotszone 5 und 20 m
-  Wichtige überörtliche Straße vorh.
-  Wichtige örtliche Straße vorh.

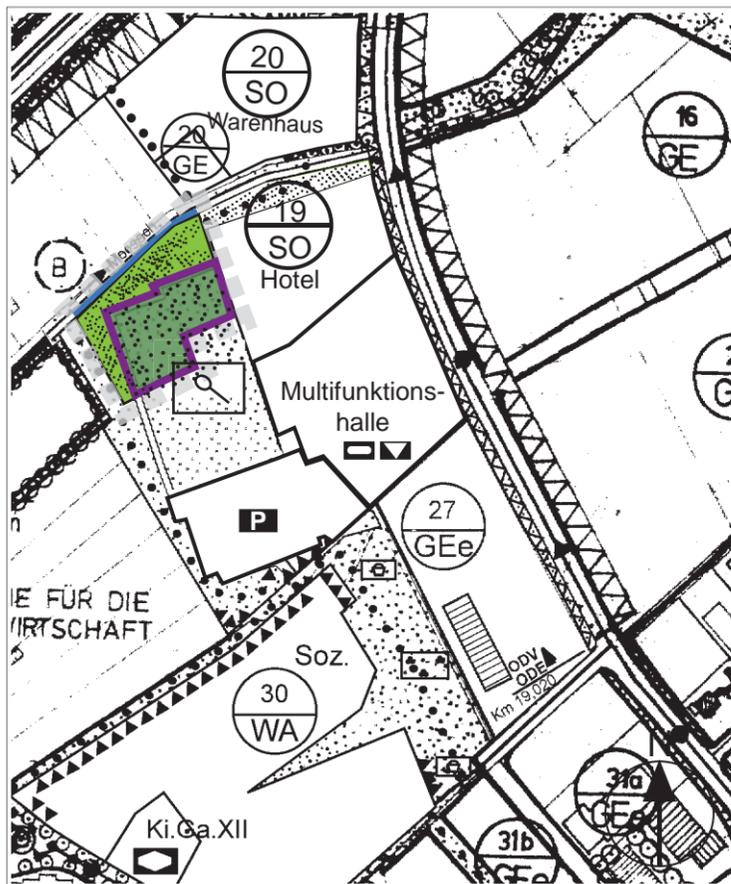
Maßstab 1 : 5 000



Planfertiger : Stadt Unterschleißheim  
GB Planen, Bauen, Umwelt

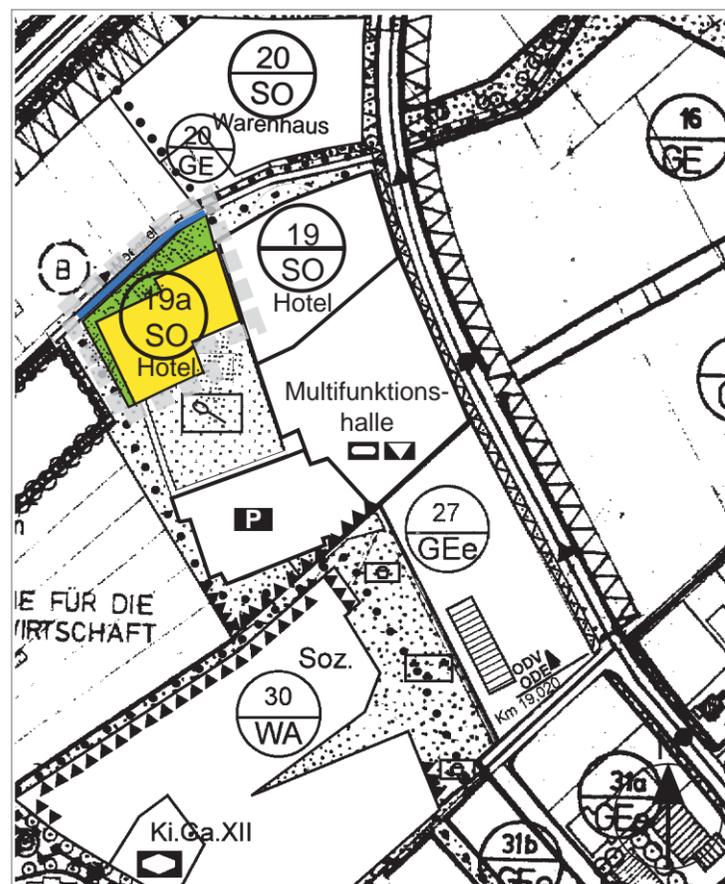
AKZ: 610-16/42, AI/We  
Unterschleißheim, den 26.11.2015

## Bestand



Plangrundlage: Flächennutzungsplan der Gemeinde Unterschleißheim  
-4. Änderung des Flächennutzungsplanes 01.07.1996  
-22. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des  
Bebauungsplanes "BallhausForum, Hotel- und Tennisanlage an der  
Landshuter Straße" - 07.08.2003

## Änderung



Plangrundlage: Flächennutzungsplan der Gemeinde Unterschleißheim  
-4. Änderung des Flächennutzungsplanes 01.07.1996  
-22. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des  
Bebauungsplanes "BallhausForum, Hotel- und Tennisanlage an der  
Landshuter Straße" - 07.08.2003